

Infos über unsere Sparprodukte:



 **Hardtwaldsiedlung
Karlsruhe eG**

Karlstraße 1 | 76133 Karlsruhe | Tel.: 0721 91299-35
Mail: sparen@hws-ka.de | www.hws-ka.de



**Hardtwaldsiedlung
Karlsruhe eG**

SPAREN BEI DER HARDTWALDSIEDLUNG



© iftikhar alam/adobe.stock.com

**FÜR EINE
GRÜNE ZUKUNFT
MIT EINER
SICHEREN
GELDANLAGE**





**Hardtwaldsiedlung
Karlsruhe eG**

Die Welt im Wandel – und wir gestalten mit!

Als eine von bundesweit 47 Wohnungsbaugenossenschaften mit eigener Spareinrichtung schaffen wir nicht nur Wohnraum, sondern bieten auch Sparanlagen mit attraktiver Verzinsung.

Ihre Geldanlage bei unserer Genossenschaft bedeutet mehr als finanzielle Sicherheit – sie ist ein Beitrag zu einer nachhaltigen und lebenswerten Zukunft für kommende Generationen.



© Swaroop/adobe.stock.com

Unsere Erfolgsgeschichte:

Tradition trifft Zukunft

Am 10. Januar 1977 begann die Erfolgsgeschichte unserer Hardtwaldsiedlung-Spareinrichtung. Mit der Genehmigung durch das Bundesaufsichtsamt für das Kreditwesen konnten wir eine hauseigene Spareinrichtung eröffnen – eine effiziente und kostensparende Möglichkeit, langfristige Sparguthaben direkt zur Finanzierung unserer Bauprojekte zu nutzen. Bereits Ende 1979 hatten wir 562 Sparkonten mit Einlagen von 2,2 Millionen DM. Heute zählen wir rund 4.000 Sparkonten mit einem beeindruckenden Einlagenvolumen von fast 50 Millionen Euro – ein starkes Zeichen des Vertrauens unserer Mitglieder und deren Angehörigen!





**Hardtwaldsiedlung
Karlsruhe eG**

Sicher sparen:

Ihr Geld in guten Händen

Ihr Ersparnis ist bei uns bestens aufgehoben – abgesichert durch werthaltige Immobilien in Karlsruhe. Wir investieren Ihre Einlagen gezielt in die energetische Modernisierung und Erweiterung unseres Wohnungsbestandes – ganz ohne riskante Finanzgeschäfte.

Unser Sicherheitsversprechen:

- Immobilien als Sicherheit: Unser Bestand umfasst gut 1.750 Wohnungen und Einfamilienhäuser – kontinuierlich gepflegt und weiterentwickelt.
- Gesetzliche Aufsicht: Unsere Spareinrichtung unterliegt wie auch die Kreditinstitute den Bestimmungen des Kreditwesengesetzes und wird durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) regelmäßig streng überwacht.
- Zusätzliches Sicherheitsnetz: Unsere Mitgliedschaft im Selbsthilfefonds des GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V. beinhaltet den Schutz Ihrer Einlagen.



Foto: Micha Roth

Attraktive Zinsen:

Ihr Geld arbeitet für Sie

Unsere aktuellen Zinskonditionen finden Sie auf unserer Homepage, mit dem QR-Code auf der Rückseite oder direkt in unserer Geschäftsstelle. Wir beraten Sie gerne individuell zu den passenden Sparprodukten.



Hardtwaldsiedlung
Karlsruhe eG

Lokal investieren:

Verantwortung übernehmen

Wir setzen auf regionale Werte statt auf anonyme Finanzmärkte.

Ihr Geld bleibt in Karlsruhe und fördert den nachhaltigen Wohnungsbau – von historischen Beständen bis hin zu modernen, energieeffizienten Neubauten.



Vorsorge:

Sparen für jede Lebenslage

Ob flexible Spareinlagen, attraktive Festzinsanlagen oder spezielle Angebote für Kinder oder vermögenswirksame Leistungen – wir haben die passenden Anlageformen für Ihre Bedürfnisse.



© MonthiraYodtiwong/istockphoto.com



Unser Zukunftsversprechen:

Nachhaltige Investitionen

Bis 2040 investieren wir rund **100 Millionen Euro** in unseren Wohnungsbestand, um CO₂-Emissionen zu senken und energieeffiziente Wohnlösungen zu schaffen.

Die Einhaltung der **ESG-Kriterien** (Environment, Social, Governance) garantiert, dass Ihr Geld nachhaltig eingesetzt wird:

- ✓ **E** wie Environment (Umwelt):
Investitionen in klimafreundliche und energieeffiziente Wohnprojekte.
- ✓ **S** wie Social (Soziales): Bezahlbarer Wohnraum, faire Mieten und starke Gemeinschaften.
- ✓ **G** wie Governance (Unternehmensführung):
Genossenschaftliche Strukturen mit Fokus auf Transparenz und Mitgliederförderung.



Sparen bei der Hardtwaldsiedlung:

5 gute Gründe

- 1.** Vielfältige Sparoptionen: Von Sparkonten bis hin zu attraktiven Festzinsangeboten.
- 2.** Maximale Sicherheit: Ihre Einlagen sind durch unseren Immobilienbestand abgesichert und zusätzlich im GdW-Fonds geschützt.
- 3.** Genossenschaftliche Werte: Keine Spekulation, kein Risiko – Ihr Geld bleibt in der Gemeinschaft.
- 4.** Kontrollmechanismen: Interne und externe Revision gemäß BaFin-Richtlinien.
- 5.** Nachhaltigkeit & Regionalität:
Ihre Anlage unterstützt aktiven Klimaschutz und sozialen Wohnungsbau in Karlsruhe.

Gut zu wissen:

Kostenlos

Alle Sparprodukte der Hardtwaldsiedlung sind kosten- und gebührenfrei!

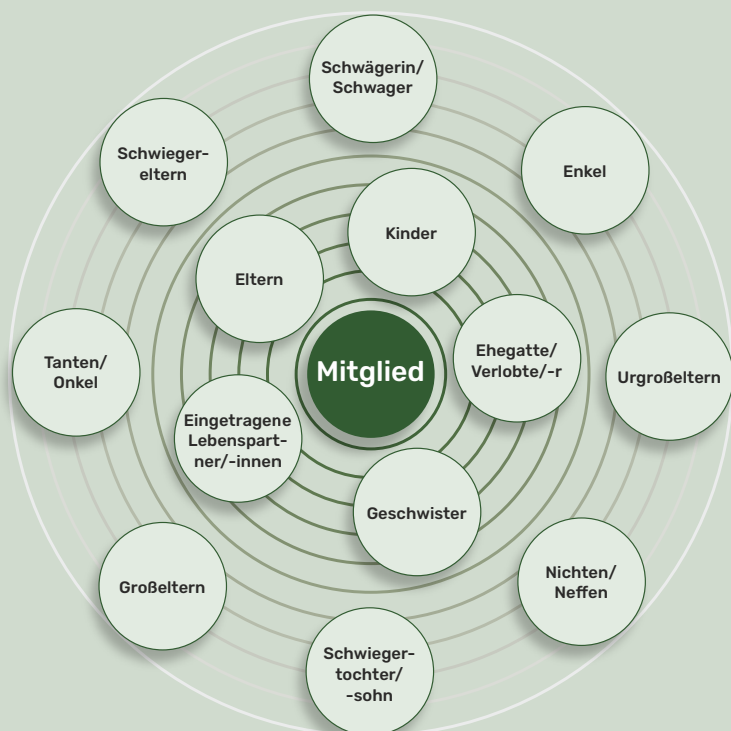


Hardtwaldsiedlung
Karlsruhe eG

Anlegerkreis:

Mitglieder und Angehörige

Sie alle können bei uns sparen



Die Chance nutzen:

Legen Sie Ihr Geld sicher und nachhaltig an!

Informieren Sie sich bei unserem Beratungsteam –
und gestalten Sie mit uns den Weg in eine grüne
Zukunft.



Foto: Micha Roth

**Vereinbaren Sie jetzt Ihren Termin –
für ein nachhaltiges Morgen!**

Tel: 0721 91299-35

Mail: sparen@hws-ka.de