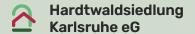


Inhalt

3	Editorial
4	Aus dem Vorstand
	Aktuelle Vorstandssituation
	53. ordentliche Vertreterversammlung
	Wahl von Aufsichtsräten in der Vertreterversammlung
_	Bildung einer Satzungskommission
5	Telefonzeiten
6	Aus der Vermietung
	Kabelanschluss/Umstellung auf Glasfaser
_	Abfallentsorgung - wie trenne ich richtig
7	Sind Sie ausreichend versichert?
	Gartengestaltung: Es ist Frühling
8	Mini-Photovoltaikanlage "Balkonkraftwerk"
	Infos unserer gewerblichen Mieter:
0	Interview mit Frau Dr. Lamminger-Pfitzer
9	Coffee Boxx: Jetzt auch Eiscreme
10	Es ist geschafft! Insterburger Str. 27-29
12	Spielplan Fußball EM 2024
14	Aus dem Bereich Sparen
	Aus Sparbuch wird Loseblattsammlung
	Attraktives Sparangebot für Kinder u. Jugendliche
15	Rezeptidee
	Veranstaltungen
	Oktoberfest 2024 im Dammerstock
16	Veranstaltungen
	1. HWS-Flohmarkt in der "alten Hardtwaldsiedlung"
47	B2Run 2024
17	Flohmarkt-Wegweiser
18	Rätselspaß mit Gewinnspiel
19	Malwettbewerb für Kinder
20	Sonstiges
	Lieselottes Kolumne
21	Achtung Wertstoffe! Abfall richtig trennen
23	Impressum
24	' Übersicht Zinsen



Editorial

Liebe Mitglieder unserer Genossenschaft.

in der ersten Ausgabe der diesjährigen Mitgliederinfo begrüßt Sie erstmals ein Dreigestirn bestehend aus Arnd Verleger, Bernd Konheisner und Bernd Schmitt.

Arnd Verleger hat nach dem Ausscheiden von Christoph Walter übergangsweise die hauptamtliche Tätigkeit übernommen. Unterstützt wird er weiterhin vom nebenamtlichen Vorstand Bernd Konheisner sowie dem Prokuristen Bernd Schmitt, der zum 2. Halbjahr die Nachfolge von Arnd Verleger antreten wird (siehe hierzu unsere Erläuterungen auf Seite 4). Es ist uns wichtig, einen nahtlosen Wechsel im Vorstand zu garantieren, daher wird Bernd Schmitt bereits in alle Themen involviert; eine Vorstellung, wer Bernd Schmitt ist und was ihn auszeichnet, wird in der nächsten Ausgabe erfolgen.

Als Genossenschaft stehen wir vor einer Fülle an Herausforderungen, die es zu meistern gilt. Sei es die Handhabe von Kabel-TV, die Umstellung auf Glasfaser oder der Wunsch unserer Mieter nach Errichtung eines Balkonkraftwerkes.

Wir hoffen, Ihnen mit dieser Ausgabe einen Einblick in die Themen der nächsten Wochen und Monate geben zu können und wünschen Ihnen viel Vergnügen beim Lesen dieser Ausgabe!



Genießen Sie die schönen Frühlingstage!

Bernd Schmitt, Arnd Verleger, Bernd Konheisner, (im Bild von links nach rechts)

PS

Einen EM-Spielplan für die Fußballfans unter Ihnen haben wir beigefügt.

Aus dem Vorstand

Aktuelle Vorstandssituation

Unsere Genossenschaft betreut neben rund 1.750 Wohneinheiten eine Spareinrichtung, um Ihnen als Mitglied eine sichere und attraktive Anlagemöglichkeit zu bieten und mit den eingeworbenen Geldern den Wohnungsbestand weiterzuentwickeln. Davon profitieren beide Seiten: Sie als Mitglied legen Ihr Geld nachhaltig an und wir investieren das Geld in die Fortentwicklung unserer Genossenschaft.

Die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht legt hohe Hürden an die Geschäftsleitung einer Wohnungsbaugenossenschaft mit Spareinrichtung: Mehr als die Hälfte der Vorstände muss über eine Geschäftsleiterqualifikation nach dem Kreditwesengesetz (KWG) verfügen und damit nachweisen, dass sie über den notwendigen Sachverstand verfügt, diese verantwortungsvolle Aufgabe zu übernehmen. Arnd Verleger und Bernd Konheisner waren ihr gesamtes Berufsleben für Kreditinstitute tätig, so dass sie über die notwendige Erfahrung verfügen. Bernd Schmitt besucht gerade verschiedene Seminare, um zunächst den sogenannten Sachkundenachweis zu erbringen, der seine technische Qualifikation um betriebs- und bankwirtschaftliche Kenntnisse ergänzt. Mit dem Abschluss dieser Fortbildung wird er in der zweiten Jahreshälfte 2024 in den Vorstand unserer Genossenschaft aufrücken, um dann Arnd Verleger als hauptamtlichen Vorstand abzulösen. Arnd Verleger und Bernd Konheisner werden weiterhin als nebenamtliche Vorstände tätig sein und gemeinsam mit Bernd Schmitt die Geschicke der Hardtwaldsiedlung leiten.

TERMIN TERMIN TERMIN

Vertreterversammlung

Unsere **53. ordentliche Vertreterversammlung** findet am **Donnerstag, 20.06.2024**, **18:30 Uhr**, im Lichthof der BGV-Versicherung AG (Glasgebäude), Durlacher Allee 56, 76131 Karlsruhe, statt.

Wahl von Aufsichtsräten in der Vertreterversammlung am 20.06.2024

Gemäß § 24 Nr. 5 unserer Satzung sind Wahlvorschläge für eine Aufsichtsratskandidatur dem Vorstand zwei Wochen vor der Vertreterversammlung einzureichen. Wir haben eine Frist bis zum **04.06.2024** gesetzt; maßgebend hierfür ist der Zugang des Wahlvorschlags bei der Genossenschaft. Weder der Tag der Versammlung noch der Tag, an dem der Wahlvorschlag dem Vorstand zugeht, werden mitgerechnet.

Vorschlagsberechtigt sind Sie als Mitglied, der Aufsichtsrat sowie einzelne Aufsichtsratsmitglieder. Später eingereichte Vorschläge sowie spontane Vorschläge am Abend der Vertreterversammlung können nicht berücksichtigt werden.

Der Bewerberbogen sowie das Merkblatt "Anforderungen an eine Aufsichtsratstätigkeit" können unter wahlen@hws-ka.de oder über Frau Lacho/Frau Apitz unter Tel: 0721 91299-10 angefordert werden.

Bildung einer Satzungskommission

Unsere bestehende Satzung wird aufgrund notwendiger Aktualisierungen derzeit von einer Satzungskommission überarbeitet. In der Satzungskommission haben drei Vertreter, ein Aufsichtsrat und zwei Vorstände mitgewirkt. Der ausgearbeitete Entwurf einer neuen Satzung wird den VertreterInnen im Rahmen der nächsten Vertreterversammlung zur Abstimmung vorgestellt.

Der Entwurf der Satzung kann spätestens 14 Tage vor der Vertreterversammlung auf unserer Homepage unter www.hws-ka.de/service/downloads heruntergeladen oder unter Tel. Nr. (0721) 91299-10 angefordert werden.



Telefonzeiten



Warum haben wir Telefonzeiten eingerichtet?

Das Wort Telefonzeiten hört sich im Zeitalter der zunehmenden Digitalisierung tatsächlich etwas gruselig und altbacken an. Jedoch benötigen wir diese, um für Sie telefonisch gut erreichbar zu sein.

Telefonzeiten bedeuten bei uns nicht, dass wir nur und ausschließlich in dieser Zeit arbeiten. Im Gegenteil: Unsere Arbeitszeit beginnt in der Regel um 8:00 Uhr und endet um 16:00 Uhr. In dieser Zeit beantworten wir Ihre Mails sowie Ihre Anfragen und kümmern uns um Ihre Belange.

Erfahrungsgemäß ist es sinnvoller, eine Mail zu schreiben und die entsprechende Situation zu schildern. Hier haben wir die Möglichkeit, diese Situation vorab zu prüfen bzw. zu bewerten und mit Ihnen dann in Kontakt zu treten, sei es wieder über Mail oder auf telefonischem Wege.

Übrigens: Das heißt nicht, dass wir gar nicht bereit sind, zu telefonieren. Am liebsten wäre es uns jedoch, wenn wir mit Ihnen einen Telefontermin vereinbaren könnten.

Was ist Ihr Vorteil?

Sie erreichen uns zum richtigen Zeitpunkt – wir müssen z. B. nicht gerade zu einer Baustelle fahren oder eine Wohnungsabnahme durchführen.

Volle Aufmerksamkeit – Wir sind zu 100 % für Sie da und müssen nicht gerade etwas Dringendes erledigen. Vorbereitung auf das Gespräch – im Idealfall senden Sie uns vor dem Telefontermin alle Infos, die wir benötigen, in Kurzfassung per Mail. So können wir Ihnen bereits wichtige Antworten liefern, die Sie benötigen. Wir können besser planen – für uns hat die Planung höchste Priorität. Wir wollen unsere Arbeitszeit bestmöglich nutzen und das können wir am besten, wenn wir genau wissen, wann wir einen Termin haben und wie wir uns darauf vorbereiten können (z. B. mit besagter E-Mail).

Vorbereitung auf das Gespräch - haben wir schon erwähnt, dass wir uns gerne auf Sie konzentrieren und uns gerne hierfür vorbereiten? Dieser Punkt ist uns wichtig und kann nicht oft genug erwähnt werden!

Und zu guter Letzt: Einen Telefontermin können Sie mit uns auch gerne außerhalb der Telefonzeiten vereinbaren.

Schon gewusst?

Für die Anmietung einer Garage/eines Stellplatzes ist ein weiterer Geschäftsanteil in Höhe von 300,00 € notwendig.



Der Gesetzgeber hat festgelegt, dass die zentrale Abrechnung der TV-Versorgung auf Grund einer Änderung der Betriebskostenverordnung spätestens zum 30.06.2024 endet. Über die zukünftige Handhabe ab 01.07.2024 haben wir alle MieterInnen schriftlich informiert. Leider gingen die Schreiben an die MieterInnen später zu als ursprünglich geplant. Für diese Unannehmlichkeit möchten wir uns ganz herzlich entschuldigen. Natürlich können Sie uns Ihre Zustimmung auch noch in den nächsten Tagen zukommen lassen. Mit der unterschriebenen Zustimmungserklärung entstehen keine weitere Kosten, es wird lediglich mieterseits die von uns bereits eingezogene Kabel-TV-Gebühr in Höhe von 7,20 € separat ausgewiesen.

Abfallentsorgung, wie trenne ich richtig

Wir haben Ihnen nochmals ein Merkblatt über die Mülltrennung beigefügt (siehe Seite 21/22). Bitte beachten Sie insbesondere, dass Abfallbehälter für Bioabfall, die nicht ordnungsgemäß benutzt werden, vom Team Sauberes Karlsruhe als fehlbefüllt eingestuft werden. Für eine Ersatzleerung wegen Fehlbefüllung werden Gebühren erhoben, die zusätzliche Kosten für die Genossenschaft verursachen. Das muss nicht sein und daher bitten wir Sie, auf eine korrekte Mülltrennung zu achten!

Unser Dankeschön

Ein dickes Dankeschön an alle Haus- und WohnungsmieterInnen in der "alten Hardtwaldsiedlung", die bei der Abfrage des Wärmemengenverbrauchs mitgemacht haben.

Umstellung auf Glasfaser

Vertragspartner für den Glasfaseranschluss werden Cable4/Stadtwerke Karlsruhe und die **Versakom** sein.

Im ersten Schritt werden Begehungstermine zur Erkundung bzw. Prüfung der Installationswege stattfinden. Mittels Aushangs werden die betreffenden Mieterlnnen ca. zwei Wochen vorher über den Termin informiert. Hier ist es wichtig, dass cable4 stichprobenartig Zugang zu den Kellern und den Wohnungen erhält.

Im zweiten Schritt werden die Termine zur Installation der Glasfaserleitungen ebenfalls durch einen Aushang mit einem Vorlauf von ca. zwei Wochen angekündigt. Auch hier muss der Zugang zu den Kellern und allen Wohnungen gewährleistet werden.

Der Zugang zu den Kellern ist notwendig, da der Glasfaseranschluss in den Kellern gebaut und im Anschluss das Leitungsnetz von den Kellern in alle Wohnungen verlegt wird.

Zug um Zug werden die Glasfaser-Anschlüsse in die HWS-Wohnungen gelegt. Nach erfolgter Installation haben unsere MieterInnen bei Interesse die Möglichkeit, entweder über unseren Vertragspartner cable4 oder einen anderen Anbieter einen Vertrag für Telefonie und Internet abzuschließen.

Uns ist bekannt, dass in letzter Zeit viele Anbieter mit einem Glasfaser-Angebot von Haus zu Haus gehen. Da wir als Genossenschaft Eigentümerin der Netzinfrastruktur innerhalb der Gebäude sind, können diese Verträge nur mit unserer Zustimmung abgeschlossen werden; bisher abgeschlossene Verträge mit Dritten sind daher nichtig.

Eine Zusammenfassung der Informationen zum

Kabelanschluss sowie zur Umstellung auf Glasfaser, die ständig aktualisiert werden, finden Sie unter www.hws-ka.de/aktuelles/oder über diesen OR-Code:





Sind Sie ausreichend versichert?

Diese Frage ist nicht ganz unerheblich, daher empfehlen wir als Vermieter hierzu zwei Versicherungen.

Hausratversicherung:

Diese Versicherung deckt den Verlust oder die Beschädigung Ihres persönlichen Eigentums, wie Möbel, Elektronik, Kleidung und Schmuck ab, unabhängig davon, ob aufgrund von Diebstahl, Feuer, Wasser- oder Sturmschäden. Die äußerste Konsequenz: Betroffene müssen sich zumindest vorübergehend eine andere Unterkunft suchen. Die Hausratversicherung übernimmt in solchen Fällen in der Regel auch Unterbringungs- und Hotelkosten. Es ist wichtig, den Wert Ihres

Besitzes genau zu ermitteln, um sicherzustellen, dass Sie ausreichend abgesichert sind.

Haftpflichtversicherung:

Die private Haftpflichtversicherung schützt Sie vor Schadensersatzansprüchen, die sich aus Verletzungen oder Schäden an Dritten (evtl. auch gegenüber uns als Vermieter) ergeben können. Wenn Sie versehentlich Schäden an der Mietwohnung verursachen oder jemand in Ihrer Wohnung verletzt wird, kann diese Versicherung die Kosten für Rechtsstreitigkeiten oder Schadensersatzansprüche decken.



Es ist Frühling!

Sicherlich haben Sie wieder Pläne und Vorstellungen, wie Sie in diesem Jahr Ihren Garten gestalten und nutzen möchten. Hier dürfen wir Sie wieder an unsere Gartenordnung, die Bestandteil des Mietvertrages ist, erinnern. Diese dient dazu, Richtlinien einzuhalten – sei es bei der Gestaltung, der Pflege oder bei der Art und Weise der Nutzung.

Gerade im Sinne eines genossenschaftlichen Miteinanders hoffen wir, dass dies in Absprache mit Ihren Nachbarn erfolgen wird. Reden Sie miteinander und besprechen Sie sich, wenn Sie insbesondere an der Nachbarschaftsgrenze Anpflanzungen und eventuell Zäune anlegen möchten.

Gegenseitiger Respekt und eine angemessene Rücksichtnahme gegenüber Ihrem Nachbarn sollte hier im Fokus stehen.

Bitte vermeiden Sie es, dass wir als Vermieter einschreiten und Vorschriften zur Umsetzung vorgeben müssen – dies sollte das letzte Instrument sein. Eine schöne Gartengestaltung und ein schöner Garten erfreuen uns alle.

Wir wünschen Ihnen eine schöne und sonnige Gartenzeit!

Mini-Photovoltaikanlage/Balkonsolaranlage/ steckerfertige Photovoltaikanlage

Es gibt viele Wege, einen Beitrag zur Energiewende zu leisten. Eine Möglichkeit für unsere MieterInnen wäre hier die Anbringung einer Solaranlage (auch bekannt als Balkon-PV oder Balkonkraftwerk). Hierzu müssen jedoch einige Bedingungen erfüllt werden. Wir haben hierzu ein Informationsblatt erstellt (siehe unter www.hws-ka.de.aktuelles/ oder über diesen QR-Code).



Ein Blick hinter die Kulissen:

Interview mit Frau Dr. Claudia Lamminger-Pfitzer, Am Fasanengarten 4





Hallo liebe Mitglieder,

heute haben wir das Vergnügen, Ihnen einen Einblick in die Welt der beiden Fachärzte Dr. Claudia Lamminger-Pfitzer und Dr. Wilfried Pfitzer zu geben, die seit 30 Jahren gemeinsam in der Oststadt praktizieren. Seit 01.01.2023 haben sie ihre Praxis in unserem Neubau "Am Fasanengarten 4".

Lassen Sie uns direkt in das Gespräch mit Frau Dr. Lamminger-Pfitzer eintauchen:

Wir starten mit einer kurzen Vorstellung Ihrer Person.

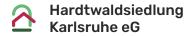
"Ich bin Dr. Claudia Lamminger-Pfitzer, Fachärztin für Dermatologie mit Schwerpunkt Allergologie und Naturheilverfahren. Vor 30 Jahren habe ich die Praxis gemeinsam mit meinem Mann Dr. Wilfried Pfitzer in der Oststadt eröffnet. Unsere Tochter folgt meinen Fußstapfen und absolviert derzeit ihre Ausbildung zur Dermatologin, während unser Sohn sich dem Studium der Zahnmedizin widmet."

Haben Sie sich im Fasanengarten gut eingelebt?

"Nach fast drei Jahrzehnten in der Georg-FriedrichStraße war der Umzug in den Fasanengarten eine erfrischende Veränderung. Die modernen Räumlichkeiten
bieten uns viel Raum für Gestaltungsmöglichkeiten
und die grüne Umgebung am Rande der Oststadt
schafft eine ruhige und angenehme Atmosphäre für
unsere Patienten und unser Team. Wir haben uns hier
schnell eingelebt und können unsere alten und neuen
Patienten gut betreuen. Das Oktoberfest 2022 war eine
schöne Gelegenheit, uns im Vorfeld kennenzulernen
und uns als neue Genossenschafts-Mitglieder vorzustellen."

Welche Arten von Hautproblemen und ästhetischen Anliegen behandeln Sie in Ihrer Dermatologiepraxis?

"Unser Leistungsspektrum umfasst eine Vielzahl von Hautproblemen und ästhetischen Anliegen. Von allergologischen Problemen über Aknebehandlungen bis



hin zur Lasermedizin bieten wir individuell angepasste Lösungen für unsere Patienten an. Wir legen großen Wert auf eine ganzheitliche Betrachtung und setzen Naturheilverfahren ein, um eine umfassende Versorgung sicherzustellen.

Ergänzend zur Praxis bietet unser angeschlossenes Kosmetikinstitut Haut-Vital medizinische Wirkstoff-Kosmetik an: z. B. Chemical Peeling, Aknebehandlungen, Microneedling und Unterspritzungen sowie klassische Gesichtsbehandlungen."



Können Sie uns einen Überblick über die Dienstleistungen und Spezialisierungen Ihrer HNO-Praxis geben?

"Ja klar! Im Rahmen unserer HNO-Praxis legen wir ebenfalls Wert auf eine ganzheitliche Betreuung unserer Patienten. Von der Allergiediagnostik und-therapie über Abklärung von Schnarch- und Schlafstörungen bis hin zu Hörprüfungen des Neugeborenen und Hörgeräteverordnungen bieten wir ein umfassendes Spektrum an Leistungen an.

Durch die enge Zusammenarbeit mit der Dermatologiepraxis können wir unseren Patienten eine fachübergreifende Versorgung bieten."

Was gefällt Ihnen "Am Fasanengarten" als neuen Standort am besten?

"Wir schätzen die gute ruhige Lage in der Oststadt mit Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr sowie nahegelegene Parkmöglichkeiten. Auch freuen wir uns sehr über die Integration in den gelungenen Neubaukomplex der Hardtwaldsiedlung."

Haben Sie noch weitere Anmerkungen oder Gedanken, die Sie gerne mit uns teilen möchten?

"Nach einem Jahr am Fasanengarten können wir eine sehr positive Bilanz ziehen. Die Zusammenarbeit mit der Hardtwaldsiedlung war von Anfang an angenehm und geprägt von Gemeinschaftssinn. Die pünktliche Fertigstellung unserer Praxis hat gezeigt, dass wir uns aufeinander verlassen können. Insbesondere durch die positiven Rückmeldungen unserer Patienten freuen wir uns jeden Tag, in dieser wunderschönen Umgebung zu arbeiten."

Das Interview wurde von Sina Schneider, Mitarbeiterin Marketing der HWS, geführt.

Weitere Informationen zur Praxis finden Sie unter <u>www.haut-hno.de</u>, das Kosmetikinstitut erreichen Sie unter <u>www.haut-vital.de</u>.



Es ist geschafft! Unsere MieterInnen ziehen (wieder) ein!

Schön ist es geworden - in der Insterburger Straße 27A - 29 C

Wir freuen uns sehr über das neue Outfit der modernisierten Gebäude in der wunderschönen Waldstadt. Hierzu einige Zahlen: Von den 46 zu vermietenden Wohnungen (36 Bestandswohnungen und 10 Aufstockwohnungen im Dachgeschoss) sind nahezu alle wieder vermietet.

23 MieterInnen sind in ihrer "Ausweichwohnung" geblieben, 12 MieterInnen sind wieder eingezogen und lediglich eine Mieterin ist ganz weggezogen.

Eine tolle Leistung und unser Dank gilt unserem Team, insbesondere Johannes Mühlhäuser, Tanja Dewald und Thorsten Herentrey.







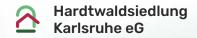
Spielplan EM 2024



2. Gruppe D

2. Gruppe E

vom 14. Juni bis 14. Juli 2024





ALE

0 Uhr in Berlin

Sieger HF 2

Sieger VF 3

VIERTELFINALE 4

Sieger AF 8

Sa., 06.07., 18.00 Uhr in Düsseldorf

Sieger AF7

Sieger VF 4

Sieger AF 2 Sieger AF 4

1. Gruppe D

2. Gruppe F

ACHTELFINALE 2

Sa., 29.06., 18.00 Uhr in Berlin

2. Gruppe A

2. Gruppe B

ACHTELFINALE 4

So., 30.06., 18.00 Uhr in Gelsenkirchen

1. Gruppe C 3. D/E/F



Aus dem Sparbereich



Es freut uns sehr, dass so viele unserer Sparerinnen und Sparer unserem Aufruf gefolgt sind und ihre Sparbücher in Loseblattsammlungen umgestellt haben.

Bitte beachten! Für Kunden, die dies noch nicht getan haben, möchten wir betonen, dass ihre Sparkonten oder Bücher natürlich weiterhin gemäß den vereinbarten Bedingungen gültig sind. Eine Umstellung kann auch zu einem späteren Zeitpunkt, möglicherweise sogar erst im Laufe des kommenden Jahres, erfolgen.

Gerne können Sie einen Termin für die Umstellung mit uns vereinbaren. Bitte haben Sie jedoch Verständnis dafür, dass es möglicherweise etwas Zeit in Anspruch nehmen kann, einen geeigneten Termin zu finden. Die Umstellungsprozesse erfordern derzeit etwa vier Wochen Vorlaufzeit, da wir weiterhin die regulären Termine unserer Sparerinnen und Sparer mit ihren Anlage- und Verfügungsanfragen sowie anderen Transaktionen zeitnah bearbeiten müssen.

Wenn Sie in naher Zukunft Anlagefälligkeiten oder Verfügungsanfragen haben, können wir die Umstellung gerne im Rahmen des selben Termins durchführen, um den Prozess für Sie so bequem wie möglich zu gestalten.

Wir freuen uns über Ihre Terminvereinbarung unter (0721) 91299-22, -29, -30, Frau Bittner, Frau Tscholl, Frau Nagel oder unter E-Mail: mitglieder@hws-ka.de.

Schon gesehen?

Wir bieten für den Nachwuchs ein attraktives Sparangebotan:

Junior Plus (bis zum 18. Lebensjahr; Zinssätze gelten bis zu einem Anlagebetrag von 10.000,- EUR). Pro Kind ist der Abschluss/Nutzung eines Junior Plus-Sparkontos möglich zu 2,25 % (0,75 %* + Bonus 1,50 %), Kündigungsfrist: 3 Monate.

Fragen/Informationen an Katja Nagel, Tel. Nr. (0721) 91299-30 oder an mitglieder@hws-ka.de.

* Zinssätze variabel



Rezeptidee



Unser Kollege Marc aus dem Schwabenländle hat ein köstliches Rezept für Linsen und Spätzle, das wir gerne mit euch teilen möchten!

Die Zutaten:

Spätzleteig

- 550 g Mehl
- 1TLSalz
- 5 Eier
- 200 g Wasser

Linsen

- 1Zwiebel
- 100 g Möhren
- 100 g Knollensellerie
- 100 g Porree
- 250 g Berglinsen
- 20 g Öl
- 1TLSalz
- 1TLGemüsebrühe
- 20 g Tomatenmark
- 50 g Butter
- 30 g Essig
- 1Paar Wiener pro Person
- 100 g durchwachsenen
 Speck auf Wunsch

Hierist Marcs Anleitung:

Für den Spätzleteig:
 Einfach Mehl, Salz, Eier und Wasser in einer Schüssel vermischen. Ein Küchengerät erleichtert die Arbeit.

2. Für die Linsen:

Zwiebeln, Möhren, Sellerie und Porree zerkleinern und mit bissle Öl in einem Topf anschwitzen. Dann ca. 900 g Wasser, Berglinsen, Gemüsebrühe, Tomatenmark und ½ TL Salz hinzufügen und etwa 25 Minuten garen lassen. Danach Saitenwürstle in den Linsentopf geben und weitere 10 Minuten köcheln lassen. Zum Schluss mit Essig verfeinern.

3. Währenddessen den Spätzleteig portionsweise mit einem Brett in das kochende Wasser schaben. Die Spätzle sind fertig, wenn sie an die Oberfläche steigen. Anschließend in kaltes Wasser geben und dann mit etwas Butter in einer großen Pfanne bei mittlerer Hitze schwenken.

Lasst euch von dieser köstlichen schwäbischen Spezialität verführen und genießt die traditionelle Küche von Marc!



Oktoberfest 2024 im Dammerstock

Das Oktoberfest für unsere Mitglieder im Dammerstock sowie Oberreut findet am Samstag, 28.09.2024, 10:00 Uhr, im Dammerstock statt.

An die Kinder ist selbstverständlich auch gedacht, es wird hier ein schönes Kinderprogramm geben! Bitte den Termin bereits heute vormerken! Eine Einladung erfolgt rechtzeitig.

Veranstaltungen

1. HWS-Flohmarkt am Samstag, 08.06.2024, 10:00-17:00 Uhr in der "alten Hardtwaldsiedlung"

Die ersten Anmeldungen liegen uns bereits vor, siehe den Plan rechts. Wir wollen und können noch mehr und freuen uns, wenn wir noch weitere "VerkäuferInnen" aus der "alten Hardtwaldsiedlung" gewinnen können.

Die Kita in der Grenadierstr. 15 wird Kaffee und Kuchen in der Zeit von 14:00-17:00 Uhr anbieten - der Kaffee ist für unsere Mitglieder kostenfrei.

Bei Nellys Futterkiste in der Knielinger Allee 6 gibt es leckere Bratwürste und kalte Getränke auf Spendenbasis.

Auch beim Flohmarkt gibt es einige Spielregeln 😃:



- Bitte keine gewerblichen VerkäuferInnen
- Flohmarktstände dürfen nur auf den zum Haus gehörenden Flächen (optimalerweise den Gärten) aufgebaut werden, der Verkauf auf öffentlichen Flächen (wie Gehsteigen etc.) ist durch die Stadt Karlsruhe nicht erlaubt.
- Jede Hausgemeinschaft ist für ihren Flohmarkt selbst verantwortlich.
- Bitte machen Sie Ihren Garten mit Luftballons, Plakaten, etc. kenntlich, damit der Stand auch wahrgenommen wird.

Und hier unsere Überraschung und vielleicht auch Motivation! Alle, die am Flohmarkt teilnehmen, kommen in einen Gewinntopf. Die ersten drei Gezogenen erhalten einen schönen Preis.

Darum noch schnell anmelden bis 25.05. 2024! (unter veranstaltungen@hws-ka.de oder unter Tel. Nr. (0721) 91299-10)





B2Run am 06.06.2024 - Neue Strecke, neues Glück, Starter-Restplätze noch frei!

Am Donnerstag, 06. Juni 2024, 19:00 Uhr, ist es endlich wieder soweit - wir starten mit unseren Mitarbeitenden und mit unseren Mitgliedern als Team beim B2Run Karlsruhe 2024! Jeder Startplatz umfasst: Startnummer mit Zeitnahmechip, Zielverpflegung mit Getränken und Obst, Medaille und Urkunde.

Achtung dieses Jahr neue Strecke!

Der Start zum rund 5,7 Kilometer langen B2Run erfolgt hinter dem Stadion, dann geht es an der Mauer des Fasanengartens entlang in die Grabener Allee, über den Adenauerring zur Kurzen Allee, um den Schlossgartensee herum, hinter dem Schloss vorbei, über Ahaweg und Lärchenallee zum Zieleinlauf im BBBank Wildpark!

Das Eventareal mit den Teamständen, dem Catering und Entertainment / Bühne befindet sich am Wildparkstadion. So lässt es sich nach dem Lauf gemütlich und gemeinsam zur Party im B2Run-Village übergehen. Wir haben uns sagen lassen, dass die Strecke auch ungeübte LäuferInnen schaffen. Und auch (Nordic)

Walker sind herzlich willkommen! Die Zeit spielt keine Rolle, Mitmachen ist entscheidend.

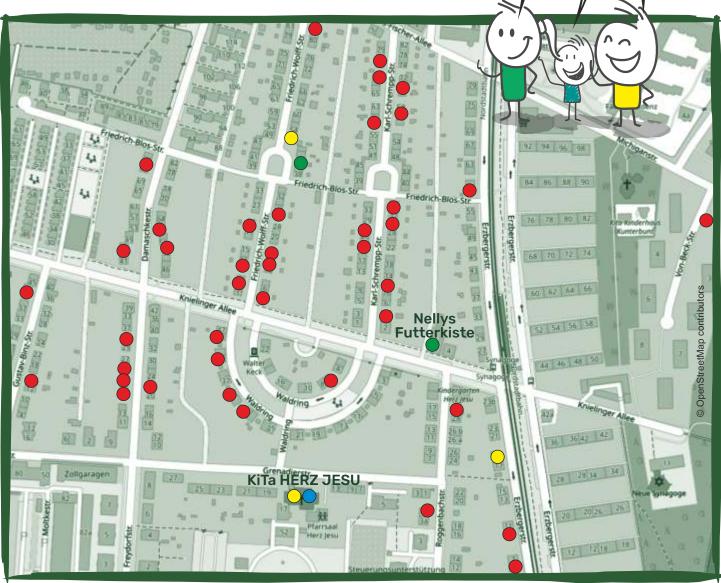
Wir haben noch letzte Plätze zu vergeben, also jetzt schnell anmelden! Bitte bei Christine Alldinger, Mail: christine.alldinger@hws-ka.de oder telefonisch unter: (0721) 91299-27.

...da geh'n wir hin!

Veranstaltungen

FLOHMARKT

am Samstag, 08. Juni 2024 von 10:00 - 17:00 Uhr



Damaschkestr.



Wo finden Sie was:

"Dies und Das"

Kinderflohmarkt

Getränke u. Essen

Kaffee & Kuchen* (14-17 Uhr)

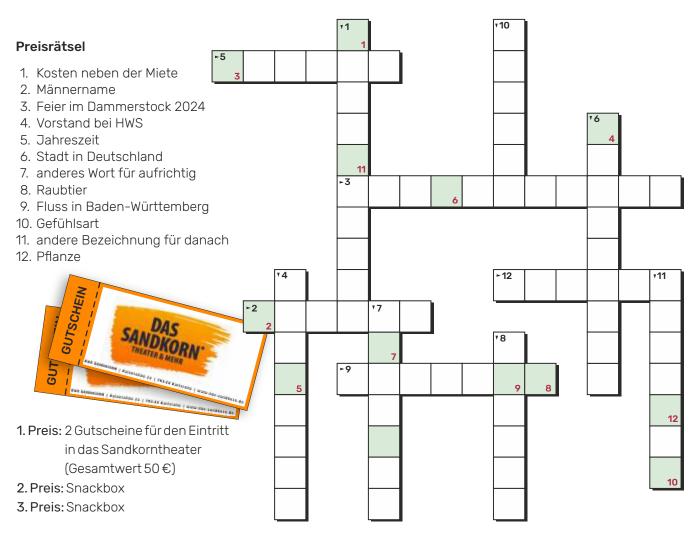
* für Mitglieder kostenlos

Auf der Homepage unter www.hws-ka.de/aktuelles wird der Plan weiterhin für Sie aktualisiert.

Darriasorikosti.	17, 21, 22, 20, 01, 10, 01, 00, 70
Erzbergerstr.	5, 9, 19, 57
Friedrich-Wolff-Str.	2, 5, 9, 12, 16, 21, 26, 42, 50, 84
Grenadierstr.	15 (KITA Herz Jesu) Kaffee u. Kuchen
Gustav-Binz-Str.	14, 41
Karl-Schrempp-Str.	4, 12, 21, 27, 30, 34, 57, 62, 68, 71, 75
Knielinger Allee	6 (Nellys Futterkiste) Bratwürste u. kalte Getränke
Roggenbachstr.	30
Von-Beck-Str.	1a
Waldring	6, 31, 35, 43, 45
	Stand: 13.05.2024

17, 21, 22, 23, 31, 45, 54, 60, 73

Rätselspaß



Finden Sie das Lösungswort (kleiner Tipp – eine Veranstaltung) und senden Sie Ihren Gewinn-Coupon

bis **05.06.2024** an:

Hardtwaldsiedlung Karlsruhe eG Gewinnspiel Postfach 110265 76052 Karlsruhe oder an:

raetselspass@hws-ka.de

Vorstand und Mitarbeiter sind von der Teilnahme ausgenommen. Das Los entscheidet, der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Keine Barauszahlung. Die GewinnerInnen werden per Mail benachrichtigt.

Gewinn-Coupon							
Lösungswort:							
1 2 3	4 5	5 7 8	9 10	11 12			
Name, Vorname							
Straße							
PLZ, Ort							
Mitglieds-Nr.	E-Mail						





Mein schönstes Frühlingsbild

Schickt uns Euer schönstes selbst gemaltes Bild über eine Blumenwiese mit einem Schmetterling oder vielen Schmetterlingen. Bitte mit Angabe von Namen, Alter und Anschrift bis zum **05.06.2024** an die Hardtwaldsiedlung Karlsruhe eG Karlstraße 1, 76133 Karlsruhe. Unsere Juryfreut sich wieder auf Eure Bilder!

Was gibt es wieder Schönes zu gewinnen?

Dieses Mal verlosen wir 3 Preise: Platz 1: Eisgutschein im Wert von 25 € von der Ice Boxx, Platz 2 und 3: jeweils eine Snackbox

Ergebnis Malwettbewerb Dezember 2023

Herzlichen Glückwunsch den vier KünstlerInnen! Große Klasse - unsere Jury war wieder einmal sehr begeistert.

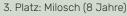


1. Platz: Ida (8 Jahre)



2. Platz: Anna (12 Jahre)







4. Platz: Stefanie (6 Jahre)

Sonstiges

Lieselottes Kolumne

MITGLIEDER INFO digital

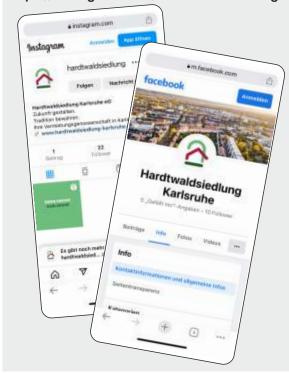
Sie wollen künftig die Mitglieder-Info ausschließlich in digitaler Form?

Senden Sie uns hierzu bitte eine Mitteilung unter Angabe von Name und Anschrift (zwecks Zuordnung) an: info@hws-ka.de.

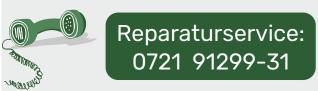
Ihre Hardtwaldsiedlung auf Social Media

Wir freuen uns über Ihre Likes, Ihr Teilen sowie Kommentieren:

https://www.facebook.com/hardtwaldsiedlung https://instagram.com/hardtwaldsiedlung



Unsere Service-Nummer für Reparaturen und Notfälle ist rund um die Uhr erreichbar.



Wichtig!

Bitte geben Sie unbedingt **nur unter dieser Nummer** Ihre Meldung für Reparaturen ab.



So, hier bin ich wieder, Eure Lieselotte.

Ihr habt ja eine Weile nichts von mir gehört. Hier ist seit dem 01.01.2024 ja auch richtig viel los. Neue Kolleginnen sind gekommen – meine Lieblingskollegin (wegen der Wiener und der Streicheleinheiten) ist ganz weit weg von mir umgezogen. Schon alles eine massive Umstellung – Gott sei Dank ist Oskar, der weitere Bürohund, da. Allerdings schläft er schon sehr viel. Männer sage ich nur!

Ich werde öfter gefragt, ob ich jetzt in zwei Unternehmen tätig bin – das muss ich stark verneinen. Der HWS gilt meine Treue – ab und an, wenn Herrchen extrem traurig schaut, gehe ich mit – Herrchenfürsorge geht über alles – schließlich garantiert er mein Bettchen und mein Futter.

Im Hause der HWS wird gebohnert und gemalert – alles soll viel schöner werden. Da bin ich mal gespannt – momentan ist es nur etwas laut.

Kabel-TV ist ein großes Thema, was passiert nach dem 01.07.2024? Da bin ich sehr froh, dass sich die HWS so gut um Euch kümmert und die Versorgung nach dem 30.06.2024 garantieren kann.

So jetzt wecke ich mal Oskar aus seinem Büroschlaf. Bis zum nächsten Mal – Grüße auf vier Pfoten.

Eure Lieselotte

Abfallentsorgung in Karlsruhe











<u>Restmüll</u>

Lumpen

Gummi

Hygieneartike Windeln

stark Verschmutztes

- Bücher

Papier/Pappe

- Papier, Pappe, Karton
- den oben genannten Verpackungen aus Materialien
- Papiertüten
- Zeitungen
- Schreibpapier
- Kataloge

Glühbirnen

Porzellan

Kippen

Staubsaugerbeute

Bioabfall

- Gemüse- und Obstreste
- gekochte und ungekochte Speisereste
- Eierschalen Kaffeefilter

1.1.2024

Seit

- Fleischreste
- Blumen und Topfpflanzen
- nicht holzige Grünabfälle in Kleinmengen

Wertstoff

- Kunststoff und Metall
- Verpackungen aus den oben genannten Materialien
- Verpackungen aus Holz
- Alufolie
- Getränkekartons
- Styropor

Zuständig für Wertstoffe

KNETTENBRECH GURDULIC

Internet: www.knettenbrech-gurdulic.de E-Mail: lvp-ka@knettenbrech-gurdulic.de Telefon: 0800 505 2 505

RLSRUHE Internet: www.team-sauberes-karlsruhe.de E-Mail: tsk@karlsruhe.de Ottostraße 21, 76227 Karlsruhe

Zuständig für Restmüll, Papier, Bioabfall: Team Sauberes Karlsruhe





Abfallentsorgung in Karlsruhe - Beispiele



Abfall-ABC: www.team-sauberes-karlsruhe.de











Restmüll

- · Aktenordner aus Kunststoff
- Asche, verpackt
- Backpapier
- Brille, defekt
- Damenbinde
- Dia
- Diskette
- Dunsta bzugsfilter
- Fahrradsattel
- Fell
- Fernglas
- Feuerfestes Glas
- Feuerzeug, leer
- Film/Filmmaterial
- Filzstift, ausgetrocknet
- Foto
- Füller, leer
- Fußmatte
- Gartenschlauch
- Geschenkpapier, beschichtet
- Glühbirne
- Gummimaterialien
- Holzige Kleinteile
- Inlineskate
- Kassette (Audio | Video)
- Kaugummi
- Keramik, keine Sanitärkeramik
- Kerzenreste
- Klebeband
- Klebeetikett
- Kohle- und Blaupapier
- Kugelschreibermine
- Kunstleder
- Kuscheltier
- Ledertasche, -gürtel
- Linoleumreste
- Luftmatratze
- Lumpen
- Malstift, lösemittelfrei

- Nylonstrumpfhose
- Objektiv
- Papier, stark verschmutzt oder durch-
- Papiertaschentuch, -handtuch, verschmutzt
- Pergamentpapier
- Pflaster
- Pinsel
- Porzellan
- Puppe
- Putztuch
- Radiergummi
- Rasierklinge
- Rollschuhe Ruß, verpackt
- Schuhe, unbrauchbar
- Servietten, verschmutzt
- Skateboard
- Spiegel
- Spritze, verletzungs-
- sicher verpackt Staubsaugerbeutel
- Tapetenreste
- Taschenlampe, ohne Batterie
- Teppichreste, zerkleinert
- Thermopapier
- Thermoskanne
- Tierstreu
- Uhr, ohne Batterie
- Verbandsmaterial Verpackung, stark
- verschmutzt Wärmflasche
- aus Gummi Watte, Wattestäbchen
- Windel
- Zigarettenkippe
- Zündkerze

Papier | Pappe

- Aktenordner aus Pappe
- ohne Sichtfenster
- ohne Sichtfenster
- Buch
- unbeschichtet
- Heft
- Kartonage

- wenn nur feucht
- Papierverpackung
- Pappe
- Schreibpapier
- Pappe, Karton
- Werbeausdruck
- Zeitschrift

der Tonne:

Kart ons platzsparend zerreißen.

Bioabfall

- Altpapier wie:
- Bäckertüten, mit und
- Briefumschlag, mit und
- Broschüre
- Eierkarton
- Geschenkpapier,

- Katalog
- Magazin
- Papier, lose Papierhandtuch,

- Poster
- Prospekt
- Verpackung aus Papier,
- Zeitung

Altpapier kann auch zur Altpapiersammlung.

Tipps für mehr Platz in

zusammenlegen oder

Werbeverbotskleber am Briefkasten vermeiden unerwünschte Papierabfälle.

- · Bananenschale Bioabfalltüte aus Papier
- Brot
- Eierschale
- Fisch- und Fleischabfall
- Gemüsereste
- Haar
- lute
- Kaffeesatz
- Käsereste
- Knochen
- kranke Zimmerpflanzen
- nicht holzige Grünabfäl-
- le, in Kleinmengen
- Nussschale
- Obstreste Orangenschale
- Samen
- Schnittblume
- Speisereste (keine Suppen und Soßen)
- Teebeutel
- Topfpflanze überlagerte Lebensmittel, ohne Verpackung
- Wurstreste Zitronenschale

Tipp: Bioabfälle in Zeitungspapier einwickeln oder in Papiertüten sammeln.

Keine Tüten aus Plastik

Biokunststoff verwenden. Bioabfälle, die nicht aus Haushalten stammen,

müssen gewerblich ent-

oder aus kompostierbarem

sorgt werden. Falls keine Biotonne vorhanden: Selbstkompostierung.

Wertstoff

Kunststoff, wie:

- CD
- Eimer, entleert
- Einweggeschirr
- Flasche, Kanister
- Folie, Plastiktüte
- Rührschüssel Styropor (Kleinteile in

durchsichtigen Beutel)

Metall, wie:

- Backform
- Besteck
- Blech Dose, entleert
- Kronkorken Messingschüssel
- Pfanne, Topf Werkzeugteil

Aluminium, wie:

- Haushaltsfolie
- Ioghurtbecherdeckel Schokoladenfolie Tube, ohne Schadstoffe,

Verbundverpackung wie:

entleert

- Blisterverpackung Milchtüte, entleert
- Safttüte, entleert Vakuumverpackung

Verkaufsverpackung löffelrein aus:

· Holz, Kunststoff, Metall

Zuständig für Wertstoffe

KNETTENBRECH GURDULIC

Telefon: 0800 505 2 505

E-Mail:

lvp-ka@knettenbrech-gurdulic.de www.knettenbrech-gurdulic.de

Zuständig für Restmüll, Papier, Bioabfall: Team Sauberes Karlsruhe

Kompostierungsanlagen, Wertstoffstationen, Sperrmüllsammlungen sowie Schadstoffannahmestellen gesammelt.

Haben Sie noch Fragen?

Unter www.team-sauberes-karlsruhe.de finden Sie weitere Informationen zu unseren Serviceleistungen. Oder rufen Sie einfach an.

Einige Abfallarten werden über andere Entsorgungseinrichtungen wie Altglas-, Alttextil- oder Grünabfallcontainer,





Ottostraße 21, 76227 Karlsruhe Behördennummer 115 E-Mail: tsk@karlsruhe.de Internet: www.team-sauberes-karlsruhe.de





Impressum

Herausgeber: Hardtwaldsiedlung Karlsruhe eG

Baugenossenschaft

Karlstraße 1 | 76133 Karlsruhe Postfach 11 02 65 | 76052 Karlsruhe

Telefon 0721 91299-0 Telefax 0721 91299-50 info@hws-ka.de www.hws-ka.de

Redaktion: Der Vorstand, Jadranka Nena Lacho

© Fotos: Robert Kneschke - stock.adobe.com (Titel)

Rofeld - stock-adobe.com (S. 5) HelenP - stock.adobe.com (S. 6) Maria Sbytova - stock.adobe.com (S.7) Praxis Dr. Lamminger-Pfitzer (S. 8/9) Michael Stifter - stock.adobe.com (S. 12/13)

Kzenon - stock.adobe.com (S. 14) Hardtwaldsiedlung (S. 3, 10, 11, 15, 20)

WavebreakmediaMicro - stock.adobe.com (S. 24)

Layout: werbung + design

Hans Müller-Abele, Stutensee

Druck: Stober Medien GmbH, Eggenstein

www.stober-medien.de

Auflage: 4.500 Stück

Mitglieder sparen bei ihrer Genossenschaft

Neue Zinssätze für Spareinlagen

gültig ab 01.03.2024

Spareinlagen*

Kündigungsfrist Zinssatz p.a.

3 Monate0,75 % p.a.1 Jahr1,85 % p.a.2 Jahre2,25 % p.a.4 Jahre2,75 % p.a.

* Zinssätze variabel

Junior Plus

(bis zum 18. Lebensjahr; Zinssätze gelten bis zu einem Anlagebetrag von 10.000,- EUR). Pro Kind ist der Abschluss/ Nutzung **eines** Jugend/Junior Sparkontos möglich

2,25 % (0,75 %* + Bonus 1,50 %)

Kündigungsfrist: 3 Monate

* Zinssätze variabel

Sparverträge

VwL-Sparverträge:

3,00 % p.a., Festzinssatz

Laufzeit: 7 Jahre

Festzinssparen**

Anlagedauer	Zinssatz
18 Monate	2,50 % p.a.
2 Jahre	2,50 % p.a.
3 Jahre	2,75 % p.a.
5 Jahre	3,00 % p.a.
10 Jahre (maximal 10.000,- EUR je Sparer)	3,00 % p.a.

^{**} Mindesteinlage: 5.000,- EUR

Ratensparvertrag

Anlage monatlich ab 10,- EUR bis max. 500,- EUR je Sparer

Laufzeit 6 Jahre: 3,00 % p.a. (Festzinssatz)

Altverträge derzeit kein Angebot* ab 01.12.2023

VwL-SparvertragRatensparvertragRatensparvertrag7 Jahre: 1,93 % p.a.Ratensparvertrag7 Jahre: 1,93 % p.a.

Jugendsparen 1,65 % (0,75 %* + Bonus 0,90 %) ab 01.11.2023 * Zinssätze variabel

Termine nur nach Vereinbarung

Tel.: 0721 91299-22 Elke Bittner
Tel.: 0721 91299-29 Sonni Tscholl
Tel.: 0721 91299-30 Katja Nagel
oder per E-Mail: mg@hws-ka.de

Wer darf sparen?

Neben dem Mitglied dürfen folgende Angehörige sparen:

- Ehepartner / Lebenspartner / Verlobte
- Eltern / Pflegeeltern und Großeltern
- Kinder / Pflegekinder und Enkel
- Geschwister
- Kinder der Geschwister
- Ehepartner der Geschwister
- Geschwister der Ehepartner
- Geschwister der Eltern

