



Wir sind eine traditionsreiche Baugenossenschaft mit rund 1.750 Wohneinheiten in zentralen Wohngebieten der Stadt Karlsruhe. Unser Schwerpunkt liegt in der Errichtung, Bewirtschaftung und Vermietung von Häusern und Wohnungen sowie in der Betreuung unserer Mitglieder. Die vielfältigen Aufgaben im Sanierungs- und Entwicklungsbereich unseres Gebäudebestandes bieten die Grundlage für eine abwechslungsreiche Tätigkeit.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

Handwerker:in für den Regiebetrieb (Schreiner:in/Maler:in) (d/m/w)

Ihre Aufgaben:

- regelmäßige Kontrolle der Gebäude, Außenanlagen und technischen Einrichtungen
- Bearbeitung von Reparaturaufträgen und Prüfaufträgen aus dem Bestandsmanagement
- selbständige Ausführung von kleineren Modernisierungs-/Instandhaltungsmaßnahmen an Gebäuden und baulichen Anlagen wie Maler- und Lackierarbeiten, Schreinerarbeiten, Bodenbelagsarbeiten, dauerelastische Verlegung, Trockenbau, Putz- und Spachtelarbeiten, Wartung von Fenstern und Türen, etc.
- Kontrolle und Vorbereitung von Leerwohnungen für die Wiedervermietung
- Softwaregestützte Erfassung und laufende Dokumentation der Aufträge und Arbeiten
- Einkauf und Abrechnung von Verbrauchsmaterialien
- Durchführung von Botendiensten und Besorgungsfahrten
- Durchführung von wiederkehrenden Reinigungs- und Wartungsarbeiten
- Kontaktpflege zu Mieter:innen und Mitgliedern

Ihr Profil:

- abgeschlossene handwerklich-technische Berufsausbildung im Gewerk Schreinerarbeiten, Malerarbeiten oder vergleichbar mit einschlägiger Praxiserfahrung im erlernten Beruf oder vergleichbaren Gewerken
- Gewerkeübergreifende Fachkenntnisse
- Engagement, Zuverlässigkeit und Selbstständigkeit, gepaart mit hohem Verantwortungsbewusstsein
- Flexibilität und Freude bei der Arbeit
- eigenständige und strukturierte Arbeitsweise
- lösungsorientierte und nachhaltige Denk- und Arbeitsweise
- service- und teamorientiertes Arbeiten mit verbindlichem Auftreten
- aufgeschlossene, kommunikative Art und ein gepflegtes Erscheinungsbild
- gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Führerschein Klasse B (wünschenswert)

Wir bieten:

- einen sicheren Arbeitsplatz in einer Branche mit Zukunft
- ein abwechslungsreiches Aufgabengebiet mit vielen Herausforderungen
- ein freundliches, engagiertes Team und ein angenehmes Arbeitsklima
- ein unbefristetes Arbeitsverhältnis
- eine attraktive Vergütung gemäß Tarifvertrag der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft mit 37 Wochenstunden und 30 Urlaubstagen
- zusätzliche Leistungen wie Betriebliche Altersversorgung, Arbeitgeberzuschuss zum ÖPNV, JobRad, Kooperation mit einem Fitnessstudio, kostenlose Getränke und Obst
- Möglichkeiten der fachlichen und persönlichen Weiterbildung



Wir haben Ihr Interesse geweckt?

Dann senden Sie uns Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und eines möglichen Eintrittstermins bis zum 31.03.2025 per E-Mail an: bewerbung@hws-ka.de oder per Post an Hardtwaldsiedlung Karlsruhe eG, Personal, Karlstraße 1, 76133 Karlsruhe. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung ist für uns selbstverständlich. Weitere Informationen zum Datenschutz finden Sie unter <https://www.hardtwoodsiedlung-karlsruhe.de/datenschutz/>.